



VILLA ARMONIA

Résidence sécurisée seniors
équipée domotique

— ROUBAIX —



HOMILYS

UNE RÉSIDENCE SENIORS À TAILLE HUMAINE

Villa Armonia est une résidence locative tout confort destinée aux seniors souhaitant bénéficier d'un logement adapté à leurs besoins et attentes.

Des logements faciles à vivre

À taille humaine, la résidence **Villa Armonia** est composée de 5 appartements fonctionnels et tout confort favorisant autonomie et bien-être :

- > appartements T2 et T3, de 50 à 76 m², adaptés PMR¹
- > cuisine équipée
- > salle d'eau avec douche à l'italienne
- > espaces communs modulables pour les activités
- > équipements sportifs, espace informatique...
- > appartement d'hôtes pour accueillir vos proches...

Des logements sécurisés

Résidence privative, **Villa Armonia** propose un cadre de vie rassurant pour vivre sereinement :

- > à l'extérieur : accès par badge, éclairage automatisé, visiophone, parking privé
- > à l'intérieur : chemins lumineux, téléalarme, interrupteurs rétro-éclairés, sols intelligents²...

Une tablette tactile² permet le pilotage des équipements, la transmission de messages, la communication et la gestion de l'agenda journalier.

Un service d'assistance est disponible 24h/24 et 7j/7.

Crédit photo : Arnaud Loubry / Ville de Roubaix



DÉTECTION DES CHUTES

CUISINE ÉQUIPÉE ET ÉVOLUTIVE

Des logements personnalisables et évolutifs



Chaque appartement de la résidence **Villa Armonia** dispose d'équipements domotiques afin de préserver votre autonomie tout en prévenant la dépendance : meubles de cuisine à hauteur adaptable avec commande électrique, portes automatiques, détection des chutes...



Une offre de services personnalisée

Parce que chaque résident est unique, **Villa Armonia** propose des services adaptés au parcours de vie de chacun, permettant le renforcement de la vie sociale et le maintien de l'autonomie :

- > Plus de 10 activités proposées par mois (culturelles, artistiques, sportives...)
- > Ateliers santé, cuisine, prévention des chutes...
- > Séances d'activités physiques adaptées
- > Services à domicile (livraison de pain...)
- > ...

Un emplacement privilégié

Proche du centre-ville, **Villa Armonia** offre un cadre de vie privilégié à proximité immédiate des commerces et services utiles au quotidien. Vous bénéficiez d'une vraie vie de quartier !

Lieu privilégié de promenade situé à deux pas de la résidence, le Parc Barbieux, véritable écrin de verdure en plein cœur de la ville, vous enchante avec ses nombreuses allées, ses vastes pelouses et son plan d'eau.

2 appartements possèdent également une terrasse ouverte sur un jardin aménagé commun aux résidents.



Crédit photo : Arnaud Loubry / Ville de Roubaix



FORFAIT SÉCURITÉ, QUIÉTUDE, CONFORT OU BIEN-ÊTRE : C'EST VOUS QUI CHOISISSEZ !

¹ Personnes à Mobilité Réduite
² Avec le soutien de la Carsat Nord Picardie



CONTACTEZ-NOUS POUR UNE ÉTUDE
PERSONNALISÉE AU 03 20 96 68 66



- 25 avenue Gustave Delory -
59100 Roubaix

Retrouvez à proximité



Pharmacie



Boulangerie



Restaurant



Cabinet infirmier



Médecin



Épicerie



HOMILYS

351 rue Ambroise Paré
59120 LOOS
Tél. 03 20 96 68 66
Fax 03 62 28 80 01
homilys@homilys.fr
www.homilys.fr

Carsat Retraite
& Santé
au travail
Nord - Picardie